



Predaj 3i byt s balkónom - Rajkapark IV Budova D

06.kúpeľňa	0,21 m ²
07.záchod	5,43 m ²
celkovo	59,37 m ²
08.balkón	8,20 m ²



142 800 €



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	neurčené	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	59.37 m ²	Celková plocha:	67.57 m ²
Zastavaná plocha:	67.57 m ²	Plocha balkóna:	8.2 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Cena vonkajších parkovacích miest:	2900 €
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park IV. Budova D je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 40 bytov so záhradou alebo balkónom. V ponuke sú byty vo výmere od 41.89 m² až do 59.37 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_IV/

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

developer: Lajta Green Kft.

počet izieb: 3

výmera: 59,37 m²

predsieň: 6,29 m²

obývačka: 17,48 m²

kuchyňa - jedáleň: 7,38 m²

spálňa: 12,56 m²

izba: 8,51 m²

kúpeľňa: 5,43 m²

WC: 1,72 m²

balkón: 8,20 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.

06.suspenzia	0,40 m ²
07.záchod	1,72 m ²
celkovo	59,37 m ²
08.balkón	8,20 m ²



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

