



Predaj rožný, slnečný 3i byt s 143,20 m2 predzáhradkou, Rajka



Aktívne

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	60.43 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	11.37 m ²
Úžitková plocha:	60.43 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	71.8 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Telefón:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2024	Optická sieť:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulný 3i byt v novostavbe s 143,20 m2 predzáhradkou. Bytový dom bol postavený začiatkom roka 2024 a byt na prízemí je ihneď voľný k nasťahovaniu.

Dispozícia 60,43 m2 bytu:

predsieň: 8,03 m2

obývačka - jedáleň: 19,26 m²

kuchyňa: 6,17 m²

spálňa: 12,22 m²

izba: 8,43 m²

kúpeľňa: 4,69 m²

záchod: 1,63 m²

terasa: 11,37 m²

predzáhradka: 143,20 m²

Byt pozostáva z predsiene z ktorej je prístup do detskej izby. Z chodby je prístup do spálne, samostatného WC a do kúpeľne s vaňou. Takisto do slnečnej obývacej izby, ktorá je spojená s kuchyňou. Z obývačky je prístup na terasu s rozlohou 11,37 m² a na predzáhradku. Bytový dom sa nachádza v tichej a kludnej lokalite Rajky. K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto.

Vykurovanie je zabezpečené prostredníctvom tepelného čerpadla a podlahového kúrenia.

Na oknách sa nachádzajú zabudované hliníkové rolety.

Byt sa predáva v štandarde - bez kuchynskej linky a nábytku.

Cena: 149.000 €





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

