



Predaj 2i byt s balkónom - Rajkapark IV Budova B



93 100 €

| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Győr-Moson-Sopron |
| Okres: | Mosonmagyaróvári |
| Obec: | Rajka |
| Ulica: | Rajka |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Celková plocha: | 83.9 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Terasa plocha: | 5.26 m ² |
| Úžitková plocha: | 42.79 m ² | Počet terás: | 1 |
| Zastavaná plocha: | 48.05 m ² | Počet pivníc: | 1 |
| Stav: | novostavba | Inžinierske siete: | áno |
| Počet izieb: | 2 | Voda: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Elektrika: | áno |
| Terasa: | áno | Kanalizácia: | áno |
| Pivnica: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Verejnú vonkajšie parkovanie: | áno | Vykurovanie - podlahové: | áno |
| Výťah: | áno | Telefón: | áno |
| Rok výstavby: | 2024 | Internet: | áno |
| Pozícia: | Prízemie | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park IV. je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 32 bytov so záhradou alebo balkónom.

V ponuke sú byty vo výmere od 37.63 m² až do 58.53 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_IV/

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

developer: Lajta Green Kft.

počet izieb: 2

výmera: 42.79 m²

predsieň: 4,63 m²

obývačka: 16,82 m²

kuchyňa - jedáleň: 5,70 m²

spálňa: 10,88 m²

kúpeľňa: 4,76 m²

balkón: 5,26 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Attila Csöllei

+421902986333

ati@hureality.sk

