



Predaj 1,5i byt s balkónom - Rajkapark IV Budova B



85 700 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	78.57 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	8.2 m ²
Úžitková plocha:	37.69 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	45.89 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Výťah:	áno	Telefón:	áno
Rok výstavby:	2024	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Rajka Park IV. je pokračovaním úspešného rezidenčného projektu s prioritným ohľadom na pohodlie bývania, kvalitu materiálov a úsporu energie. Projekt skúseného developera Lajta Green Kft. tvorí 32 bytov so záhradou alebo balkónom.

V ponuke sú byty vo výmere od 37.63 m² až do 58.53 m².

Vizualizácia projektu:

https://aatm.hu/HTML5/RAJKA_IV/

Ceny bytov sú vrátane DPH a štandardu.

počet izieb: 1,5
výmera: 37.69 m²
obývačka: 16,95 m²
kuchyňa - jedáleň: 6,69 m²
spálňa: 8,37 m²
kúpeľňa: 3,53 m²
chodba: 2,15 m²

balkón: 8,20 m²

K bytu je potrebné pripočítať parkovacie stojisko (2.900 eur) a poplatok notárovi (1 %).

Rajka sa nachádza bezprostredne na slovensko-maďarskej hranici a zaradila sa medzi najpopulárnejšie prímestské slovenské destinácie na bývanie v zahraničí. Ponúka plnohodnotnú občiansku vybavenosť a zázemie pre mladé rodiny aj jednotlivcov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Attila Csöllei
+421902986333
ati@hureality.sk

