



Predaj kancelárie v blízkosti centra Mosonmagyaróváru



67 200 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Mosonmagyaróvár
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	26 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	26 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kancelársky priestor v Mosonmagyaróvári, blízko centra mesta s bezplatným parkovaním.

Budova bola postavená v roku 2002. Svojou polohou a tvarom vyčnieva z okolitej zástavby a v budove sa nachádza viacero kancelárií a obchodov.

Samostatná miestnosť na medziposchodí je vhodná na využitie ako kancelária, obslužná prevádzka, ale možno ju využiť aj ako predajné miesto.

Podlahová plocha kancelárie je 26 m². Nachádza sa tu aj malá kuchynka a samostatné WC.

Pre zamestnancov je k dispozícii aj parkovanie na parkovisku patriacom k budove.

Kancelária je kompletne zariadená, zariadenie môže zostať po dohode s majiteľom.

Režijné náklady kancelárie sú mimoriadne nízke.

Zabudovaný je aj alarm. Inštalovaná bola aj klimatizácia. K dispozícii je aj internet a telefón.

Súčasťou kancelárie je aj malá terasa.

Cena je 25 880 000 HUF. Cena 67.200 € je orientačná, prepočítaná kurzom 1 EUR = 385 HUF. K cene sa pripočítava provízia za sprostredkovanie a servis spojený s kúpou bytu vo výške 2 000 €. Možný odpočet DPH (27 %) v prípade kúpy na firmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Silvia Esztergályos
+421 904 574 570
info@hureality.sk

