



## Predaj 4i bungalov s 1 214 m2 pozemkom, dvojgaráž, Halászi



238 000 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Halászi
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	118 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1214 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	118 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4izbový rodinný dom v obci Halászi, ktorý je vzdialený 3km od Mosonmagyaróváru.

Dom postavený v roku 2010 sa nachádza na pozemku 1 214 m<sup>2</sup>. Pozemok je uzavretý- oplotený, rovinný a nachádza sa na ňom niekoľko ovocných stromov a kríkov, polievanie zabezpečené cez studňu.

K domu prislúcha taktiež 49 m<sup>2</sup> dvojgaráž s povalou s úložným priestorom, 36 m<sup>2</sup> zimná záhrada, 50 m<sup>2</sup> drevená stavba so samostatnou izbou a prístreškom pre autá.

Dispozícia 118 m<sup>2</sup> domu: predsieň, obývačka, jedáleň, kuchyňa s komorou, kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou a WC, samostatné WC, tri izby, šatník, technická miestnosť.

Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom cez podlahové kúrenie a kúrenie v stenách, možnosť využiť aj kotol na tuhé palivo alebo v obývačke kachlovú pec alebo klimatizačnú jednotku.

Dom je k dispozícii podľa dohody s majiteľom. Cena je 238 000 €. K cene sa pripočítava administratívny poplatok vo výške 2 000 €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Silvia Esztergályos**  
**+421 904 574 570**  
**info@hureality.sk**

